

# Amtliches Mitteilungsblatt der Stadt Neubukow



---

Donnerstag, 22.05.2014

**Nummer 05**



## **Besondere Themen:**

- Öffentliche Bekanntmachung des Wahlausschusses der Stadt Neubukow – Einladung zur öffentlichen Sitzung am 27.05.2014
- Beschlussprotokoll der 2. Sitzung der Stadtvertretung Neubukow am 15.05.2014
- Grundstücksangebot 1 der BVVG in Spriehusen
- Grundstücksangebot 2 der BVVG in Spriehusen

---

So erreichen Sie uns:

Stadt Neubukow, Am Markt 1, 18233 Neubukow  
Tel. 038294/78231 Fax: 038294/78522  
E-Mail: [stadt@nebukow.de](mailto:stadt@nebukow.de)

**STADT NEUBUKOW**  
DER BÜRGERMEISTER  
Am Markt 1  
18233 Neubukow

Neubukow, 22.05.2014

☎ (038294) 78231 FAX 78522

e-Mail: [stadt@neubukow.de](mailto:stadt@neubukow.de)

Sprechzeiten:

Dienstag: 9.00-12.00 u. 14.00-18.00 Uhr

Donnerstag: 9.00-12.00 u. 14.00-17.00 Uhr

Unsere Zeichen: Ma/Tr

## Öffentliche Bekanntmachung des Wahlausschusses der Stadt Neubukow

Der Wahlausschuss der Stadt Neubukow tritt am 27.05.2014 um 17.00 Uhr im Sitzungszimmer des Rathauses zur

### **öffentlichen Sitzung über die Feststellung des endgültigen Wahlergebnisses der Stadtvertreterwahl vom 25.05.2014**

zusammen.

  
Frank Marienberg  
Wahlleiter

---

Ostseesparkasse:

Volks- und Raiffeisenbank Güstrow:

Volks- und Raiffeisenbank Wismar:

Commerzbank:

Deutsche Kreditbank:

BIC: NOLADE21ROS IBAN: DE8013050000540111112

BIC: GENODEF1GUE IBAN: DE05140613080004560337

BIC: GENODEF1HWI IBAN: DE36130610780004530080

BIC: COBADEFF130 IBAN: DE51130400000101141000

BIC: BYLADEM1001 IBAN DE54120300000000133991

**Beschlussprotokoll  
der 2. Sitzung der Stadtvertretung Neubukow am 15.05.2014**

---

**Öffentliche Sitzung**

**Beschluss-Nr. 10-2./2014**

Antrag von Herrn Dethloff zur Absetzung der Tagesordnungspunkte 7 und 8 von der Tagesordnung. Abstimmungsergebnis: 12 Ja-Stimmen  
Antrag angenommen

**Beschluss-Nr. 11-2./2014**

Antrag von Herrn Thomas Prüter auf Absetzung des Tagesordnungspunktes 6 von der Tagesordnung  
Abstimmungsergebnis: 12 Ja-Stimmen,  
Antrag angenommen

**Beschluss-Nr. 12-2./2014**

Antrag des Bauamtes auf Aufnahme einer Grundstücksangelegenheit im nichtöffentlichen Teil – Abstimmung über Ausübung Vorkaufsrecht durch die Stadt Neubukow.  
Abstimmungsergebnis: 12 Ja-Stimmen

**Beschluss-Nr. 13-2./2014**

Die Stadtvertretung beschließt die geänderte Tagesordnung.  
Abstimmungsergebnis: 12 Ja-Stimmen

**Beschluss-Nr. 14-2./2014**

Die Stadtvertretung beschließt den Abschluss des Erschließungsvertrages mit dem Zweckverband Kühlung in vorliegender Form  
Abstimmungsergebnis: 13 Ja-Stimmen

## Nichtöffentliche Sitzung

### Beschluss-Nr. 15-2./2014

Die Stadtvertretung beschließt die Wahrnehmung des Vorkaufsrechtes auf der Grundlage des § 24 (1) BauGB, bezogen auf das Flurstück 34/5 der Flur 2 der Gemarkung Neubukow aus dem Kaufvertrag Matz, Rogotzi ./ Agrargenossenschaft „Hellbach“, Ur.-Nr. 263/2014 vom 01.04.2014 der Notarin Tempel.

Abstimmungsergebnis: 12 Ja-Stimmen

1 Ausschluss gemäß § 24/1 KV M-V



Diethelm Hinz  
Bürgermeister



Roland Dethloff  
Bürgermeister



# Grundstück mit Garagen in Spriehusen

Obj.-Nr.: MS72-2800-043312

provisionsfrei



<b>Größe:</b>	4.860 m <sup>2</sup>
<b>Auktionslimit (Kauf):</b>	2.700 EUR
<b>Objektart:</b>	Acker und Grünland, Bauland, Garten/Erholung/Freizeit, Gebäude/Häuser

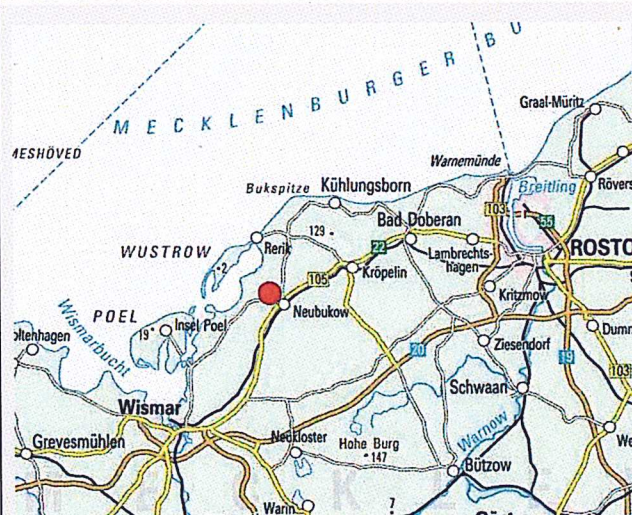
**Objektbeschreibung:** Das Objekt wird zusammen mit dem Flurstück 58 am 31.05.2014 ab 11:00 Uhr durch die Norddeutsche Grundstücksauktionen AG im pentahotel, Schwaansche Straße 6, 18055 Rostock unter Katalog-Nr. 14 versteigert. Die Auktionsunterlagen sind bitte direkt vom Auktionshaus anzufordern. Weitere Informationen erhalten Sie unter [www.ndga.de](http://www.ndga.de).

Das Flurstück ist mit einem Garagenkomplex bebaut. Die Garagen werden vertragslos genutzt. Mietverträge sind nicht bekannt. Das Flurstück ist ab 01.10.2014 pachtfrei.

**Lagebeschreibung:** In Mecklenburg - Vorpommern - im Landkreis Rostock - nahe der Stadt Neubukow finden Sie den kleinen Ort Spriehusen. Neubukow liegt an der B 105 zwischen Rostock und Wismar, etwa 11 km von der Ostseeküste (Rerik) entfernt. Das Flurstück liegt am Ortsrand von Spriehusen gegenüber einem Mehrfamilienhaus.

**Ansprechpartner:** BVVG Schwerin  
Frau Sabine Weinmar  
Tel.: 0385-6434 255  
Fax: 0385-6434 260

## Lage



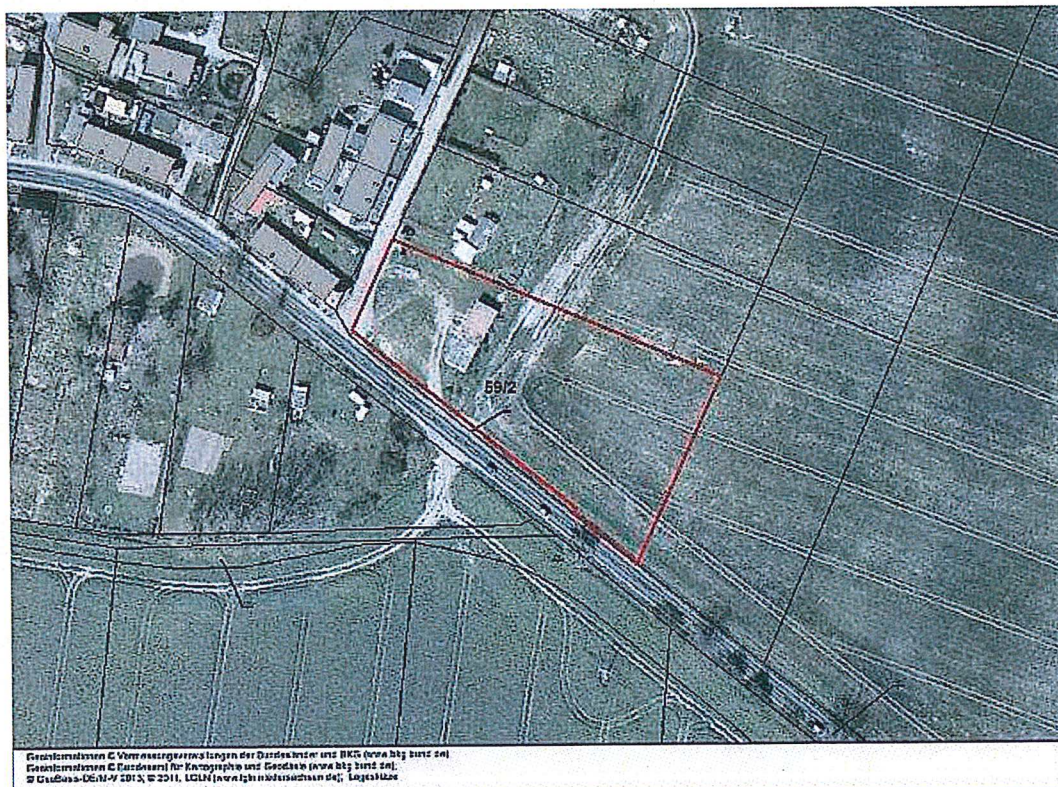
<b>Bundesland:</b>	Mecklenburg-Vorpommern
<b>Kreis:</b>	Rostock-Land
<b>Gemeinde:</b>	Neubukow, Stadt
<b>Gemarkung:</b>	Spriehusen
<b>Flur:</b>	1
<b>Flurstück(e):</b>	59/2



# Grundstück mit Garagen in Spriehusen



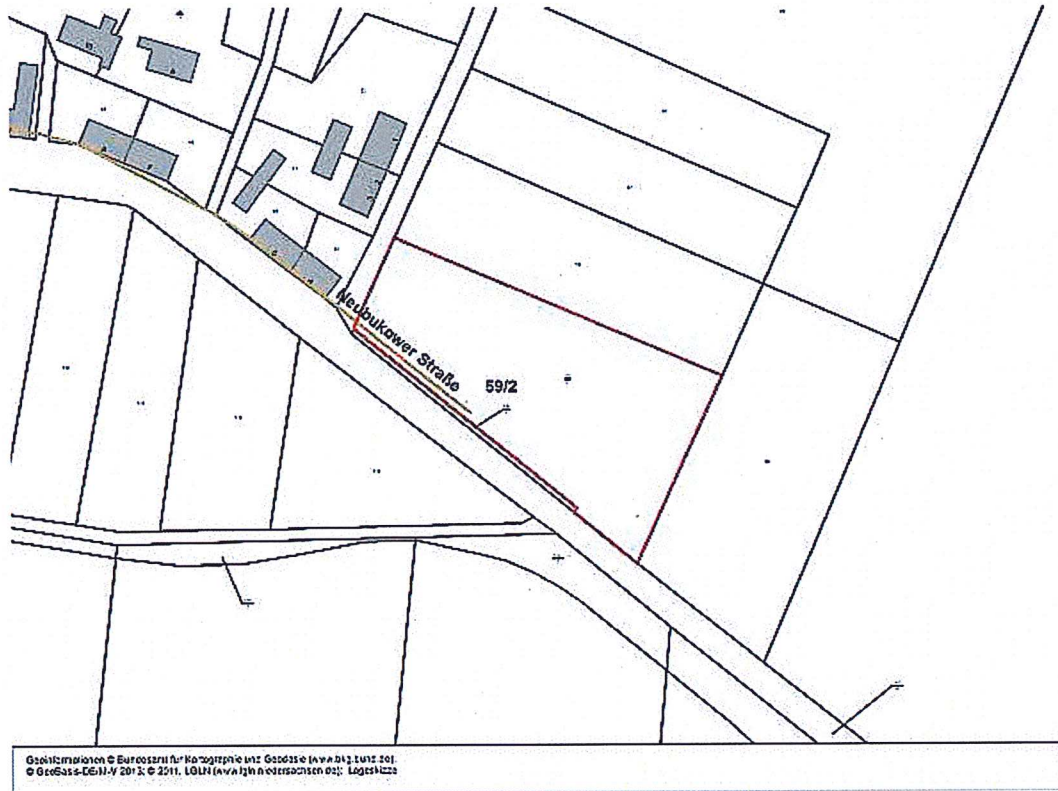
Foto



GIS-Luftbild



# Grundstück mit Garagen in Spriehusen



Geoinformationen © EuroGeographics für Deutschland und Geodaten (www.bkg.bund.de)  
© GeoBasis-DE/11-V 2013, © 2011, LÖHN (www.loehndaten.de); Lageplan

GIS-ALK

# Grundstück mit Garage und Schuppen in Spriehusen



Obj.-Nr: MS72-2800-048412

provisionsfrei



<b>Größe:</b>	3.300 m <sup>2</sup>
<b>Auktionslimit (Kauf):</b>	1.800 EUR
<b>Objektart:</b>	Acker und Grünland, Garten/Erholung/Freizeit, Gebäude/Häuser

**Objektbeschreibung:** Das Objekt wird zusammen mit dem Flurstück 59/2 am 31.05.2014 ab 11:00 Uhr durch die Norddeutsche Grundstücksauktionen AG im pentahotel, Schwaansche Straße 6, 18055 Rostock unter der Katalog-Nr. 14 versteigert. Unterlagen fordern Sie bitte direkt vom Auktionshaus an. Nähere Informationen erhalten Sie unter [www.ndga.de](http://www.ndga.de).

Das Flurstück ist mit einem Kleinviehstall und einer Garage bebaut. Eigentümer der Gebäude sind nicht bekannt. Die Hof-, Frei- und Gartenflächen werden offensichtlich durch die Gebäudeeigentümer vertragslos genutzt. Das Flurstück ist ab 01.10.2014 pachtfrei.

**Lagebeschreibung:** In Mecklenburg - Vorpommern - im Landkreis Rostock - finden Sie nahe der Stadt Neubukow den kleinen Ort Spriehusen. Da Neubukow an der B 105 liegt, erreichen Sie die Hansestädte Rostock und Wismar sowie die etwa 11 km entfernte Ostseeküste (Rerik) schnell. Das Flurstück liegt gegenüber einem Mehrfamilienhaus.

**Ansprechpartner:** BVVG Schwerin  
Frau Sabine Weinmar  
Tel.: 0385-6434 255  
Fax: 0385-6434 260

## Lage



<b>Bundesland:</b>	Mecklenburg-Vorpommern
<b>Kreis:</b>	Rostock-Land
<b>Gemeinde:</b>	Neubukow, Stadt
<b>Gemarkung:</b>	Spriehusen
<b>Flur:</b>	1
<b>Flurstück(e):</b>	58

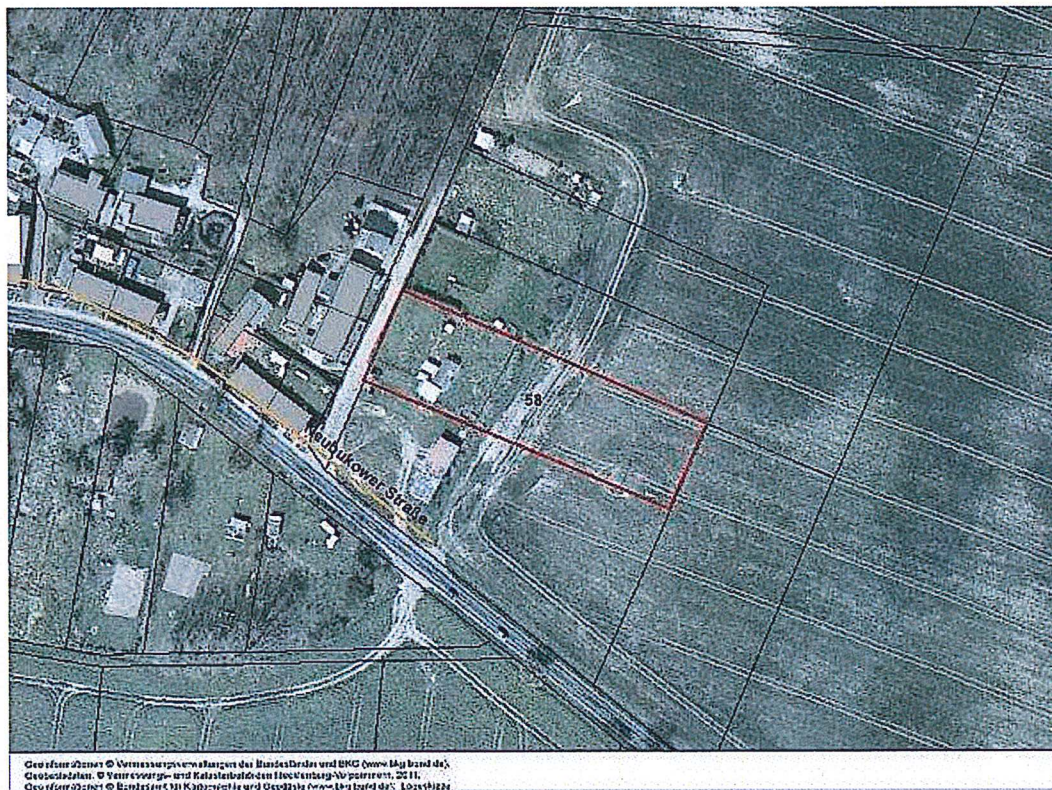
© Bundesamt für Kartographie und Geodäsie  
[www.bkg.bund.de](http://www.bkg.bund.de)



# Grundstück mit Garage und Schuppen in Spriehusen



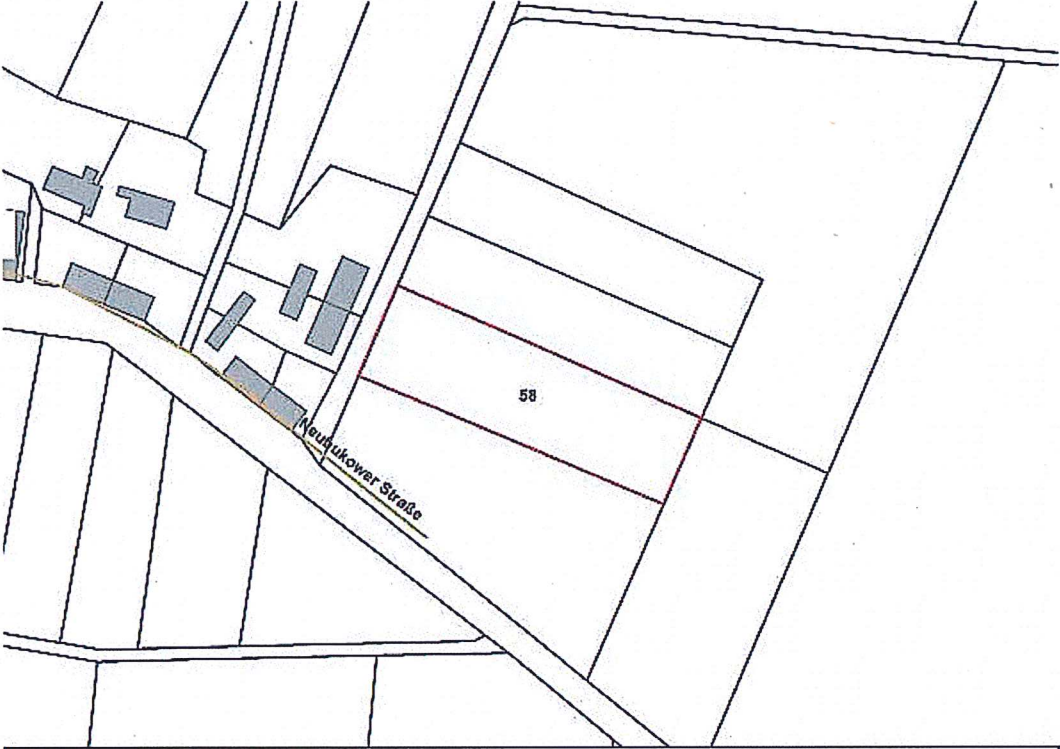
Foto



GIS-Luftbild



# Grundstück mit Garage und Schuppen in Spriehusen



Gesamtdaten: © Vermessungs- und Katasterbehörden Brandenburg, 2011.  
Geographische © Bundesamt für Kartographie und Geodäsie, 2011; © Logos.com

GIS-ALK



**Ende**